寧靜裝修先導計劃

寧靜裝修住戶守則

預先通知大廈鄰近居民

在裝修工程開始前，管理處須於大廈內張貼通告，知會鄰近居民／單位或其他人，即將進行有關可能裝修工程產生噪音滋擾的裝修工程。

指定時段內進行裝修工程

裝修工程只可於星期一至五上午九時至下午六時期間，及星期六上午九時到至下午一時期間進行。星期六不可進行噪音工程。星期日及公眾假期全天禁止進行任何裝修工程。

裝修工程時

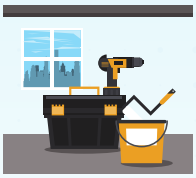
為避免於裝修工程期間，噪音、氣味及灰塵滋擾影響公共場所及鄰近居民，應盡量把所有大門、鐵閘或窗戶關上，或用膠帶、帆布或塑料片妥善圍封。

限制噪音裝修工程

- 拆除舊有裝修、清拆牆身或地板等，業主／住戶必須在動工前三個工作日內向管理處通知鄰近居民，才能開始進行。
- 所有拆卸工作必須在工程展開後的五天內完成。
- 10公斤或以上的電炮／電鑿均禁止在住宅大廈內使用。

採取消減噪音措施

- 業主／住户需在裝修申請表上詳細列明將於裝修工程期間採取的有關控制噪音的環保裝修措施。
- 業主／住户應儘量使用預先製造傢俬和於裝修場地外製造的產品，以減少裝修噪音。



使用寧靜裝修設備

為了減低各項裝修活動產生的噪音問題，下表推薦了可供業主／住戶參考的各種裝修設備：

1	混凝土拆除	手提油壓夾混凝土機
2	瓷磚拆除	輕便電炮／電鑿
3	鑽孔	手提開孔機
4	混凝土牆／天花板錨固	電動直接緊固釘槍
5	磁磚切割	手提式切磚機
6	開槽	開槽機

寧靜裝修核對清單

地址： _____

聯絡人： _____ **聯絡電話：** _____

裝修期： _____

1. 裝修期	✔ / ✖
裝修工程於星期一至五早上九時至下午六時進行或星期六早上九時至下午一時內進行	
星期六禁止噪音工程	
所有拆卸工程在五天內內完成	
已透過管理處通知鄰近居民裝修即將進行	
2. 裝修設備	✔ / ✖
不會使用超過十公斤的電炮／電鑿	
3. 裝修計劃	✔ / ✖
已提交裝修拆卸工作詳情	
已提交消減噪音措施詳情	

本人明白並會遵從以上寧靜裝修住戶守則 。

負責人姓名及簽署：_____ 日期：_____

職員專用

檢查人員姓名及簽署：_____ 日期：_____